

חוזה 6/16
למתן שירותי עדכון ואחזקת תוכנה

שנערך ונחתם בתל אביב-יפו ביום _____ לחודש _____ 2016

בין

אחוזות החוף בע"מ, ח.פ. 510266208
מרח' גרשון שץ 6 תל אביב 67017
טל: 03-7610300 פקס: 03-7610333

(להלן: "החברה")
מצד אחד;

לבין

_____, ח.פ.

מרח' _____
טל: _____ פקס: _____

(להלן: "הקבלן")
מצד שני;

הואיל: והחברה הנה תאגיד עירוני בשליטת עיריית תל אביב יפו (להלן: "העירייה") המופקדת, מטעמה של העירייה, בין היתר, על הכשרתם ופיתוחם של חניונים בתחומה המוניציפאלי של העירייה, וכן על אחזקתם, תפעולם וניהולם של החניונים (להלן: "פעילות החניונים");

והואיל: וכחלק מפעילות החניונים מפעילה החברה מערכת שילוט אלקטרונית להכוונה והפצת מידע בקשר עם פעילות החניונים ופעילויות תחבורתיות נוספות (להלן "המערכת");

והואיל: והחברה פרסמה את מכרז 6/2016 "למתן שירותי עדכון ואחזקה לתוכנת מערכת שילוט אלקטרונית להכוונה והפצת מידע, ממשקי המערכת ומערכות תומכות" (להלן: "המכרז"), ובהתאם להחלטת ועדת המכרזים של החברה, הצעת הקבלן, המצ"ב **נספח א'** לחוזה נבחרה כהצעה הזוכה במכרז;

והואיל: והקבלן מסכים לקבל על עצמו ביצוע שירותי עדכון ואחזקת התוכנה באמצעותה מופעלת המערכת (להלן: "השירותים") נשואי חוזה זה, והוא מצהיר כי הוא בעל הידע, המיומנות, והניסיון הדרושים לביצוע השירותים, וכי בידיו כל האמצעים, הכלים והעובדים הדרושים לביצועם ברמה הגבוהה ביותר של השירותים וכי הוא מוכן לקבל על עצמו את ביצוע השירותים במועדים ובתנאים כמפורט בחוזה זה;

והואיל: ושני הצדדים הסכימו כי ההתקשרות ביניהם תהיה שלא במסגרת יחסי עבודה הנהוגים בין עובד למעביד, אלא כאשר הקבלן פועל כבעל מקצוע עצמאי המעניק את שירותיו לחברה על בסיס קבלני ומקבל תמורת ביצוע השירותים, כמתחייב ממעמד זה, בהתאם לאמור בחוזה זה;

והואיל: וברצון הצדדים להגדיר ולהסדיר את היחסים המשפטיים ביניהם, הכל כמפורט לעיל ולהלן בחוזה זה;

לפיכך ובתמורה להתחייבותיהם ההדדיות של הצדדים בחוזה זה הוסכם והותנה כדלקמן:

1. כללי

- 1.1. המבוא והנספחים לחוזה זה מהווים חלק בלתי נפרד מחוזה זה ויפורשו יחד עימו.
- 1.2. כותרות הסעיפים משמשות לנוחות בלבד והן לא יפורשו יחד עם חוזה זה.
- 1.3. כל שינוי או תיקון לחוזה זה יתבצע בכתב וישא עליו את חתימות הצדדים שאם לא כן לא יהיה לו תוקף כלשהו.
- 1.4. נתגלתה סתירה או בעיה של פרשנות, בין נספחי החוזה לבין עצמם, או בינם לבין החוזה, או בין תנאי החוזה לבין עצמם, או בקשר עם החוזה ו/או ביצועו, תכריע הפרשנות שתיתן החברה לסתירה ו/או לבעיית הפרשנות הנ"ל.

1.5. נספחי החוזה:

נספח א' – מסמכי מכרז 6/2016 והצעת הקבלן במכרז;

נספח ב' – נספח טכני;

נספח ג' – נוסח ערבות בנקאית;

נספח ד' – אישור ביטוחי הקבלן;

נספח ד'1 – הצהרת פטור מאחריות.

2. הצהרות הקבלן

הקבלן מצהיר בזאת כי:

- 2.1. הוא בקיא היטב בפרטי ומאפייני המערכת, על כל רכיביה ומכלוליה, ובפרט בתוכנה באמצעותה מופעלת המערכת, או לחלופין כי הוא יהיה בקיא בפרטי ומאפייני המערכת כאמור בתוך 60 יום ממועד חתימת הסכם זה. תיאור כללי של המערכת מפורט בנספח הטכני המצ"ב **כנספח ב'** לחוזה זה.
- 2.2. בידיו כל הציוד, הידע, וכוח האדם הנדרשים לצורך מתן השירותים על פי תנאי חוזה זה, כי הוא מסוגל לספק לחברה את השירותים נשוא חוזה זה במירב הקפדנות, היעילות והידע המקצועי ולשביעות רצונה המלא של החברה, וכי אין כל מניעה חוקית או אחרת, בעטיה יימנע ממנו לבצע את השירותים נשוא חוזה זה.
- 2.3. ידוע לו שהמערכת קשורה בקשר הדוק לפעילות החניונים ומהווה רכיב חשוב בה, ומשכך נדרשת לפעול באופן רציף ושוטף ללא כל הפסקות או הפרעות.
- 2.4. בידיו מלוא הזכויות הנדרשות בציוד בו ישתמש לצורך מתן השירותים על פי חוזה זה, לרבות בחומרה ובתוכנה, וזאת בין בדרך של זכויות בעלות ובין בדרך של רישיונות. אין, ולא יהיה, בשימוש הקבלן בציוד כאמור, כדי להפר זכויות קניין רוחני או זכויות אחרות של צדדים שלישיים.
- 2.5. ידוע לו שהצהרותיו על פי סעיף זה היו, בין היתר, את הבסיס להתקשרות בינו ובין החברה על פי חוזה זה.

3. התחייבויות הקבלן

מבלי לגרוע מהתחייבויותיו האחרות על פי חוזה זה ועל פי כל דין, הקבלן מתחייב בזאת כי:

- 3.1. הוא יעסיק כוח אדם מיומן לביצוע התחייבויותיו על פי חוזה זה וישתמש במספר עובדים שיספיק בכל עת לביצוע התחייבויותיו על פי חוזה זה.
- 3.2. הוא ידאג להנהגת שיטות עבודה בטוחות ויבצע את השירותים על פי כללי הבטיחות החלים או שיחולו על פי הוראות כל דין.

- 3.3 הוא יבצע את השירותים באופן מדויק, ברמה מקצועית גבוהה, בנאמנות, בדייקנות, במומחיות וכי הצוות שיעסיק יהיה בעל כל הכישורים המתאימים לביצוע השירותים, בהתאם לאמור בחוזה זה ובמועדים שיידרש.
- 3.4 הוא יבצע את השירותים באופן רצוף ומהיר ככל הניתן, תוך שימוש בכוח אדם ובציוד שיבטיחו כי השירותים יבוצעו במהירות, ביעילות ובטיב המרביים.
- 3.5 נציג מטעמו ישתתף, ככל הנדרש, בישיבות ובסיוורים שיתקיימו בנוגע לשירותים הניתנים על ידו, במועדים ובמקומות שיקבעו על ידי החברה, ומבלי שהקבלן יהיה זכאי לתמורה נוספת בגין כך.
- 3.6 הקבלן יפעל על פי כל הוראה ו/או הנחיה אשר תינתן לו ע"י החברה בקשר עם ההסכם ומתן השירותים, ובכלל זה ידווח לחברה על כל בעיה או התפתחות באשר למתן השירותים.
- 3.7 הוא יהיה אחראי באחריות מוחלטת למהימנות עובדיו וליושרם האישי ויפצה את החברה ו/או את עובדי החברה ו/או כל צד שלישי אחר בגין כל נזק שיגרם כתוצאה מגניבה או חבלה או הפרת אמון שנגרמה על ידי אחד מעובדיו ו/או שלוחיו ו/או מי מטעמו של הקבלן.
- מבלי לגרוע מהאמור בסעיף זה תהא החברה רשאית להורות לקבלן, בין בעל פה ובין בכתב ולפי שיקול דעתה, לחדול מלהעסיק בביצוע השירותים כל עובד מעובדיו של הקבלן והקבלן יהא חייב להפסיק את עבודת העובד, כאמור, מיד עם דרישת החברה לעשות כן. החברה לא תפצה את הקבלן בדרך כלשהי בעד הפסדים או נזקים שנגרמו לו בשל הדרישה כאמור לעיל.
- 3.8 הוא ימלא אחר הוראות כל דין, כולל כל חוקי העזר והוראות הרשויות המוסמכות.
- 3.9 הוא יפעל באופן קפדני על פי כל כללי אבטחת המידע המקובלים בחברה, ובהתאם להנחיות נציגי החברה המוסמכים בעניין, וזאת הן במשרדי הקבלן והן בכל מקום אחר בו יבוצעו השירותים.
- 3.10 הוא ימסור לחברה, מיד לאחר קבלת דרישה לכך או עם סיומו של חוזה זה - לפי המוקדם ביניהם - את כל המידע והמסמכים או חומר אחר שנמסר לו, התקבל על ידיו, או הוכן על ידיו בקשר עם ביצוע השירותים.

4. שירותי הקבלן

- 4.1 בתוך 60 יום ממועד חתימת הסכם זה, הקבלן יקים במשרדיו סביבת עבודה מתאימה לצורך ביצוע השירותים נשוא חוזה זה ובכלל זה פלטפורמה המאפשרת ביצוע בדיקות נדרשות Off-Line לכל שינוי / תיקון / התאמת תוכנה לפני עדכון המערכת. רק לאחר שהשינויים/תיקונים/התאמות אותם יבצע הקבלן בסביבת עבודה זו, ייבדקו ויימצאו תקינים, תעודכן המערכת המבצעית של אחוזות החוף בשינויים שביצע הקבלן כאמור.
- 4.2 במהלך כל תקופת מתן השירותים על פי חוזה זה, הקבלן יחזיק משרד ובו אמצעי תקשורת זמינים בכל עת, לרבות טלפון, פקסימיליה ודואר אלקטרוני, כך שכל הודעה שתועבר על ידי החברה לקבלן תגיע לידיעת נציגי הקבלן בתוך לא יותר מ-15 דקות.
- 4.3 עדכון ואחזקת התוכנה יכללו כל תיקון ו/או עדכון תוכנה נדרש בהתאם לצרכי החברה, לרבות עקב שדרוג חומרה ו/או כל סיבה אחרת, כנדרש להפעלה תקינה של המערכת.
- 4.4 ביצוע פעולות העדכון והאחזקה לא יפריעו לפעילות השוטפת של החברה ושל המערכת, ויהיה בהתאם להוראות בעלי התפקידים המוסמכים מטעם החברה.
- 4.5 כל העלויות וההוצאות הכרוכות בביצוע השירותים על ידי הקבלן, יהיו על חשבון הקבלן, ולא יזכו אותו בכל תמורה נוספת מעבר לזו המוגדרת בחוזה זה במפורש.

4.6 מובהר בזאת, כי החברה אינה מתחייבת כלפי הקבלן לכל היקף שירותים שהוא ו/או שעות עבודה כלשהן. מתן השירותים ייעשו בהתאם לצרכי החברה ועל פי שיקול דעתה הבלעדי.

4.7 תיקון תקלות:

4.7.1 על הקבלן להעמיד נציג מטעמו שיהיה זמין לקבלת קריאות שירות במשך 24 שעות ביממה, 7 ימים בשבוע, ולמסור לידי נציגי החברה את פרטי ההתקשרות עם נציג הקבלן לרבות שם, טלפון, ודואר אלקטרוני.

4.7.2 מסירת הודעות על קיום תקלות והטיפול בהן יהיו בהתאם לנוהל המפורט להלן:

4.7.2.1 עם גילוי תקלה, נציג החברה או מערכת ממוכנת של החברה יודיע לקבלן טלפונית או באמצעות SMS או באמצעות דואר-אלקטרוני או בכל אמצעי מקובל אחר, על קיומה של התקלה.

4.7.2.2 במקביל, גורמי המקצוע מטעם הקבלן יחלו בתיקון התקלה, בתיאום עם נציג החברה, בכל מקום שידרש, באופן רצוף ומהיר ככל הניתן, עד לתיקונה.

4.7.2.3 עם השלמת תיקון התקלה, נציג הקבלן יתעד ביומן התקלות הממוחשב של החברה את האופן בו טופלה התקלה, וכן את העובדה כי התקלה תוקנה.

4.7.2.4 הקבלן ישלח לחברה דו"ח חודשי מרוכז על ביצוע קריאות שירות. הדו"ח יכלול פירוט כדלקמן: תאריך, שעת קבלת ההודעה של התקלה, שעת הגעה לתיקון, שעת סיום התיקון, פירוט התקלה ואופן התיקון.

4.7.3 השלמת תיקון התקלה:

"תקלה דחופה" (המשביתה את המערכת) - תוך 4 שעות מקבלת ההודעה על התקלה.

"תקלה רגילה" (כל תקלה שאינה תקלה דחופה) – תוך שני ימי עבודה מקבלת ההודעה על התקלה.

4.8 עדכונים יזומים

4.8.1 החברה תהא רשאית להורות לקבלן על ביצוע עדכון יזום במערכת עפ"י צרכיה ולקבוע לצורך כך את הקצאת שעות העבודה לביצועו ואת לוחות הזמנים לביצועו.

4.8.2 ביצוע העדכון היזום יהיה לאחר תיאום מפורט עם נציג החברה ובהתאם ללוח זמנים שיוסכם מראש.

5. אופן מתן השירותים

5.1 לצורך מתן השירותים על פי חוזה זה, הקבלן ימנה מנהל פיתוח קבוע מטעמו, אשר יהווה את נציג הקבלן כלפי החברה לכל דבר ועניין (להלן: "מנהל הפיתוח").

מנהל הפיתוח יהיה בעל תואר ראשון לכל הפחות, בתחום מדעי המחשב ו/או ההנדסה, ובעל 5 שנות ניסיון לפחות בתחום פיתוח ותחזוקת תוכנה.

- 5.2 הקבלן מתחייב בזאת, כי השירותים יבוצעו על-ידו באופן ובדרך שתמלא אחר דרישת החברה וכי המערכת תתחזק ברמות התחזוקה הגבוהות ביותר.
- 5.3 הקבלן יאפשר לחברה לבדוק בכל עת את דרך פעולתו ואת קיומן של הוראות חוזה זה על-ידו וקיום ההסדרים שנקבעו ע"י החברה ויסייע לחברה בביצוע הבדיקות והביקורת הדרושה.
- 5.4 קבעה החברה כי השירותים כולם או חלקם, אינם מבוצעים עפ"י הוראות חוזה זה, תהא קביעתה סופית ועל הקבלן לשוב מיד ולבצע את השירותים כפי שיידרש על-ידי החברה. מתן השירותים ע"י הקבלן לאחר התראת החברה לא יהיה בו כדי לפגוע בזכות החברה לגרוע מסכום התמורה לקבלן, בהתאם להוראות חוזה זה.
- 5.5 לא ביצע הקבלן את שנדרש על ידי החברה כאמור, תהיה רשאית החברה להעסיק בעצמה עובדים או קבלנים עצמאיים לצורך ביצוע השירותים, ולחייב את הקבלן בעלויות בהן תישא החברה לצורך כך, בין באמצעות הפחתות מסכום התמורה לקבלן, בין באמצעות חילוט ערבות הקבלן, ובין בכל דרך אחרת.

6. התמורה לקבלן ואופן תשלומה

- 6.1 תמורת ביצוע מלוא התחייבויותיו של הקבלן בהתאם להוראות חוזה זה, יהיה זכאי הקבלן לקבלת הסכום שהוצע על ידו במכרז, _____, ש, בגין כל שעת עבודה שתינתן בפועל (60 דקות), בצירוף מע"מ כחוק (להלן: "סכום התמורה השעתי").
- 6.2 סכום התמורה השעתי יתעדכן מעת לעת, בהתאם לעדכונים שיבוצעו ב-"תעריפי בתי תוכנה" המפורסמים על ידי משרד הביטחון, ככל שיבוצעו.
- לצורך כך, יחושב הממוצע בין התעריף השעתי של משרד הביטחון ל-"מומחה מערכות משובצות מחשב", לבין התעריף השעתי של משרד הביטחון ל-"תוכניתן מערכות משובצות מחשב".
- במועד חתימת חוזה זה, ממוצע תעריפים אלה עומד על 217 ₪.
- ככל וממוצע תעריפי משרד הביטחון יתעדכן, אזי סכום התמורה השעתי לקבלן יתעדכן בשיעור דומה.
- 6.3 מוצהר ומוסכם, כי התמורה ואופן ההצמדה שלעיל הינה קבועה ומוחלטת וכי היא כוללת תמורה נאותה והוגנת לקבלן, לרבות רווח עבור כל ההוצאות הכרוכות והנובעות מביצוע השירותים וכן יתר התחייבויותיו של הקבלן על פי חוזה זה, או על פי כל דין. הקבלן לא יתבע ולא יהיה רשאי לתבוע מהחברה העלאות או שינויים בתמורה, בין מחמת עליות שכר עבודה, שינויים בשער החליפין של המטבע, הטלתם או העלאתם של מסים, היטלים או תשלומי חובה אחרים מכל מין וסוג, בין ישירים ובין עקיפים, או מחמת כל סיבה אחרת.
- 6.4 התמורה לקבלן עבור השירותים שסיפק לחברה תתבסס על שעות העבודה אותן הוא יבצע בפועל עבור החברה ועל פי בקשתה בלבד.
- 6.5 הקבלן יגיש לחברה חשבון חודשי המפרט את מספר שעות העבודה שבוצעו על ידו בחודש שקדם למועד החשבון החודשי, ואת סכום התמורה לה הוא זכאי בגינן. החברה תבדוק את החשבון החודשי ובמידה ותאשר את האמור בו תשלם את התמורה לקבלן בתנאי שוטף + 60 יום ממועד אישור החשבון. תשלום בגין חשבונות ו/או חלקי חשבונות לא מאושרים יעוכב ללא כל חבות עד לבירור הסופי ואישורם ע"י החברה.
- 6.6 התמורה לקבלן תכלול בין היתר:
- 6.6.1 כל העבודה, הציוד וכוח האדם הדרושים לביצוע השירותים, לרבות הנהלת העבודה והפיקוח כנדרש לשם ביצוע המושלם.

- 6.6.2 כל ההוצאות הנדרשות לביטוח העבודות, העובדים וצד שלישי לרבות בפני אובדן או נזק.
- 6.6.3 מיסים לקרנות והטבות סוציאליות, מס קניה מכס ובלו והיטלים אחרים.
- 6.6.4 רווח הקבלן.

7. הפחתות מהתמורה

7.1 מהתשלומים המגיעים לקבלן מהחברה יופחתו סכומים בשל אי מתן מענה להודעות על תקלות במועדים הנדרשים.

7.2 מובהר כי ההפחתות מהתמורה לא יהיו את מלוא סכום הנזקים אותם עשוי הקבלן לגרום לחברה כתוצאה ממעשיו ו/או מחדליו, וכי בנוסף להפחתות מהתמורה על פי סעיף זה תהיה החברה רשאית לגבות מהקבלן כל סכום נזק ו/או הוצאה שייגרמו לה כתוצאה ממעשיו ו/או מחדליו של הקבלן, בכל דרך שתמצא לנכון, ועל פי שיקול דעתה.

7.3 פירוט ההפחתות:

7.3.1 אי השלמת תיקון תקלה דחופה, כנדרש בסעיף 4.7.3 לעיל - 500 ש"ח לכל שעת פיגור.

7.3.2 אי השלמת תיקון תקלה רגילה, כנדרש בסעיף 4.7.3 לעיל - 500 ש"ח לכל 24 שעות פיגור.

8. חומר טכני שיימסר לקבלן

8.1 באחריות הקבלן לשמור היטב על כל החומר הטכני שיקבל מהחברה לצורך ביצוע שירותיו, להודיע על הצורך בעדכון החומר הטכני, ולהחזירו בשלמותו לחברה בתום תקופת חוזה זה. באם יחסר ו/או לא יעודכן חומר טכני כלשהו בעת סיום חוזה זה, יחויב הקבלן בעלויות השלמת החומר הטכני.

8.2 בכל מקרה בו הקבלן מבצע עדכון ו/או תיקון של החומר הטכני, יעדכן הקבלן את כל התיעוד הרלוונטי על פי השינויים שביצע. הקבלן יעדכן את כל נתוני השינויים שביצע גם במדיה מגנטית.

9. אי תחולת יחסי עובד מעביד

9.1 הקבלן מצהיר כי בביצוע התחייבויותיו על פי חוזה זה הוא פועל כקבלן עצמאי וכי עליו בלבד תחול האחריות המלאה, הבלעדית והמוחלטת בכל מקרה של פגיעה, פגיעה, נכות, מוות, נזק או הפסד שיקרו או יגרמו לעובדיו ו/או לכל מי מטעמו תוך כדי או עקב ביצוע או אי ביצוע התחייבויותיו על פי חוזה זה. מבלי לגרוע מהאמור מתחייב הקבלן להחזיק ביטוח נזקי גוף בהיקף מתאים לביטוח כל עובדיו וכל מי מטעמו.

9.2 הקבלן מצהיר כי אין בחוזה זה, או בתנאי מתנאיו, כדי ליצור בינו או מי מטעמו, לבין החברה, יחסי עובד ומעביד, וכי כל העובדים שיועסקו מטעם הקבלן, לצורך ביצוע התחייבויותיו על פי חוזה זה יהיו וייחשבו כעובדים של הקבלן בלבד ולא יהיו בינו ובין החברה כל יחסי עובד ומעביד.

9.3 כל הוצאות מתן השירותים, תשלום לעובדי הקבלן (לרבות שכר עבודה, מס הכנסה, תשלום לביטוח לאומי וכל מס או היטל או מלווה וכל תשלום סוציאלי ואחר), תשלומי מסים וכל יתר ההוצאות וכל הסיכונים והאחריות בקשר עם ביצוע השירותים, יחולו על הקבלן וישולמו על ידו, והחברה לא יהיה אחראי לכך בכל צורה ואופן שהוא.

9.4 הקבלן מתחייב לשפות את החברה, עם דרישתה הראשונה, בגין כל תביעה שיגיש מי מעובדיו כנגד החברה, שעילתה קיום יחסי עובד מעביד בין החברה לבין עובדי הקבלן.

10. אחריות לנזקים ושיפוי

- 10.1 מעת חתימת חוזה זה ועד לתום תקופת החוזה יהיה הקבלן בלבד אחראי כלפי כל אדם ורשות בגין כל נזק ואובדן שייגרמו לרכוש החברה ו/או עיריית תל אביב יפו ו/או לגופם, ו/או לרכושם של כל אדם אחר, לרבות עובדי החברה, עקב מעשה או מחדל של הקבלן, עובדיו, שליחיו, או כל מי שבא מכוחו או מטעמו תוך כדי ביצוע חוזה זה, וכן הוא מתחייב לשלם כל תשלום, פיצוי, פיצויים, הוצאות, שכר טרחה או תשלום אחר הנדרשים או הכרוכים בתביעה או הצורך להתגונן בפניה, והקבלן ישפה את החברה בגין כל סכום או תשלום כמפורט לעיל.
- 10.2 הקבלן מתחייב לתקן ולהשלים כל נזק או אובדן שנגרמו כאמור לעיל מיד או במועד קרוב ביותר לקרותם.
- 10.3 הקבלן יהיה אחראי כלפי החברה ו/או עיריית תל אביב יפו, עובדיהן ושליחיהן וכלפי הדיירים בקשר לכל תביעה שתוגש נגדם או כל אחד מהם, אם תוגש, ושעילתה נזק והוא מתחייב לשלם תחתם כל סכום שידרשו לשלם, או להחזיר להם כל סכום שהוציאו בקשר לנ"ל, כולל כקנס, כפיצויים כהוצאות וכשכר טרחת עו"ד, בין עפ"י פסק דין ובין עפ"י פסק בורר וזאת לדרישת כל אחד מהם, ובלבד שהחברה הודיעה לקבלן על הגשת תביעה כאמור, בסמוך לאחר קבלתה בידי החברה, ונתנה לו הזדמנות סבירה להתגונן מפניה.
- 10.4 החברה תהיה רשאית לבצע את התיקונים הנדרשים במידה והקבלן לא יבצעם תוך זמן סביר מעת קרותם, ולחייב את הקבלן במחירם של תיקונים כנ"ל.
- 10.5 סיומו של חוזה זה מכל סיבה שהיא לא יהיה בו כדי לגרוע מאחריות הקבלן לגבי נזקים שעילת התביעה בגינם נובעת מחוזה זה או קשורה אליהם.
- 10.6 אין באמור בסעיף 10 זה לגרוע מחובתו של הקבלן לקיים ביטוח כמפורט בסעיף 12 להלן ואין בקיומו של ביטוח כדי לגרוע מחובתו של הקבלן על-פי סעיף זה.

11. ערבות בנקאית להבטחת התחייבויות הקבלן

- 11.1 עם תחילת תוקפו של חוזה זה, ימציא הקבלן לחברה ערבות בנקאית אוטונומית, לפירעון על פי דרישה, צמודה למדד המחירים לצרכן, להבטחת הביצוע של חוזה זה, בנוסח המצ"ב **כנספח ג'** לחוזה זה. הערבות הבנקאית תהיה בגובה 10,000 ₪ (עשרת אלפים שקלים חדשים). הערבות הבנקאית תעמוד בתוקפה לתקופה ראשונית של שניים עשר (12) חודשים, והיא תוארך מעת לעת וככל הנדרש, כך שתעמוד בתוקפה במהלך כל תקופת חוזה זה (לרבות ככל שתקופת החוזה תוארך), ועד לתום 90 יום ממועד סיומו של החוזה.
- 11.2 במקרה של אי מלוי התחייבויות הקבלן לפי חוזה זה, תהיה החברה רשאית לחלט את הערבות וזאת בנוסף לזכותה לתבוע את הקבלן על נזקים שנגרמו לו, לפי כל דין.
- 11.3 כל ההוצאות הכרוכות בערבות הבנקאית, לרבות הוצאה ו/או הארכתה מעת לעת, תחולנה על הקבלן בלבד.

12. ביטוחי הקבלן

- 12.1 מבלי לגרוע במישרין ו/או בעקיפין מאחריותו של הקבלן עפ"י חוזה זה ו/או עפ"י כל דין, מתחייב הקבלן לערוך ולקיים על חשבונו, באמצעות חברת ביטוח מורשית כדין, את הביטוחים המפורטים באישור עריכת הביטוח המצורף למכרז זה ומהווה חלק בלתי נפרד ממנו והמסומן **כנספח ד'** (להלן: **"אישור עריכת ביטוחים"**) על כל תנאיו (להלן: **"ביטוחי הקבלן"**), וזאת במשך כל תקופת מתן השירותים, ולעניין ביטוח אחריות מקצועית, לתקופה נוספת כל עוד קיימת לו אחריות על פי דין ולא פחות משבע (7) שנים ממועד סיום ההתקשרות.

- 12.2 היה ולדעת הקבלן יהיה צורך בעריכת ביטוחים נוספים ו/או משלימים כלשהם לביטוחים המפורטים באישור עריכת הביטוחים, מתחייב הקבלן לערוך ולקיים את הביטוח המשלים ו/או הביטוח הנוסף כאמור- הוראות סעיפי הביטוח יחולו בהתאמה על כל ביטוח נוסף ו/או משלים.
- 12.3 הקבלן רשאי שלא לערוך ביטוח רכוש כמפורט בסעיף 1 לאישור עריכת ביטוחי הקבלן במלואו או בחלקו, אך הפטור כאמור בסעיף 12.10 להלן יחול כאילו נערך הביטוח במלואו.
- 12.4 הקבלן מתחייב למלא אחר כל תנאי הביטוחים הנזכרים בסעיף זה, והוא מתחייב, בין היתר, לשלם את דמי הביטוח במלואם ובמועד, לדאוג ולוודא, כי פוליסות ביטוחי הקבלן תחודשנה מעת לעת, לפי הצורך, ותהיינה בתוקף במשך כל תקופת ההתקשרות על פי המכרז, ולעניין אחריות מקצועית כאמור בסעיף 12.1 לעיל, ולא לעשות כל מעשה שיש בו כדי לצמצם ו/או להפקיע את תוקף הביטוחים. יודגש, כי הקבלן יישא בסכומי ההשתתפויות העצמיות הנקובים בביטוחי הקבלן.
- 12.5 בהתאם להוראות המכרז, מתחייב הקבלן להמציא לחברה, אישור בדבר עריכת ביטוחי הקבלן כאמור לעיל בהתאם לנוסח אישור עריכת ביטוחים, כשהוא חתום כדין על ידי מבטח מטעמו. הקבלן מצהיר, כי ידוע לו, כי המצאת אישור עריכת הביטוחים כשהוא חתום כדין על ידי המבטח הינו תנאי מתלה ומקדמי להתחלת מתן השירותים על ידו, ואולם אי המצאתו לא תגרע מהתחייבויותיו של הקבלן על פי חוזה זה ו/או על פי כל דין.
- 12.6 מובהר, כי אין בעריכת הביטוחים הנ"ל על ידי הקבלן כדי לצמצם או לגרוע בצורה כלשהי מהתחייבויות הקבלן בהתאם למכרז, ולא יהיה בעריכת הביטוחים כדי לשחרר את הקבלן מחובתו לשפות ו/או לפצות את החברה ו/או את העירייה ו/או מי מטעמן של הנ"ל בגין כל נזק ו/או אובדן שהקבלן אחראי לו על פי מכרז זה ו/או על פי כל דין.
- 12.7 לא יאוחר מ- 7 יום לאחר מועד תום תקופת ביטוחי הקבלן, מתחייב הקבלן להפקיד בידי החברה את אישור עריכת ביטוחים בגין הארכת תוקפו לשנה נוספת ולהמשיך להפקיד את אישור עריכת הביטוחים המעודכן מדי שנת ביטוח למשך כל תקופת ההתקשרות על פי המכרז (לעניין ביטוח אחריות מקצועית, מתחייב הקבלן להמשיך ולהמציא את אישור הביטוח לתקופות נוספות בהתאם להתחייבות בסעיף 12.1 לעיל).
- 12.8 החברה רשאית אך לא חייבת, לבדוק את אישור עריכת הביטוחים שיומצא על ידי הקבלן כאמור לעיל, והקבלן מתחייב לבצע כל שינוי ו/או תיקון ו/או התאמה ו/או הרחבה שיידרשו על מנת להתאים את הביטוחים נושא האישור להתחייבויותיו על פי מכרז זה. הקבלן מצהיר ומתחייב, כי זכויות החברה לעריכת הבדיקה ולדרישת השינויים כמפורט לעיל אינן מטילות על החברה ו/או העירייה ו/או מי מטעמן של הנ"ל כל חובה ו/או כל אחריות שהיא לגבי הביטוחים נושא אישור עריכת הביטוחים, טיבם, היקפם, ותוקפם, או לגבי העדרם, ואין בהן כדי לגרוע מכל חובה ו/או אחריות שהיא המוטלת על הקבלן על פי מכרז זה ו/או על פי כל דין, וזאת בין אם דרשו עריכת שינויים כמפורט לעיל ובין אם לאו, בין אם בדקו את אישור עריכת הביטוחים ובין אם לאו.
- 12.9 מוסכם בזאת, כי קביעת טיב הביטוחים וגבולות האחריות כמפורט באישור עריכת ביטוחים הנה בבחינת דרישת מינימום המוטלת על הקבלן שאינה פוטרת אותו ממלוא חבותו לפי מכרז זה. הקבלן מצהיר ומאשר בזאת כי הוא מנוע מלהעלות כל טענה ו/או דרישה כלפי החברה ו/או העירייה ו/או מי מטעמן של הנ"ל בכל הקשור לגבולות האחריות האמורים ו/או כל טענה אחרת בנושא גובה ו/או היקף הכיסוי הביטוחי שהוצא על ידו.

- 12.10 הקבלן פוטר בזה את החברה ו/או את העירייה ו/או את יחידיהן ו/או מי מטעמם של הנ"ל מכל אחריות לאובדן ו/או נזק שייגרם על ידו לרכושו ו/או לרכוש אחרים הנמצא בהשגחתו ו/או בפיקוחו ו/או באחריותו של הקבלן. פטור זה לא יחול לטובת מי שגרם לנזק בזדון.
- 12.11 הקבלן מתחייב, כי בהתקשרותו עם ספקים ו/או מתכננים ו/או יועצים (להלן ביחד או לחוד: "קבלני המשנה") במסגרת ו/או בקשר עם ביצוע השירותים נשוא מכרז זה, יהא אחראי הקבלן לכלול בהסכמי ההתקשרות סעיף לפיו קבלני משנה יתחייבו לאחוז בביטוחים הנדרשים בחוזה זה, וזאת למשך כל תקופת התקשרותם עם הקבלן ולעניין ביטוח אחריות מקצועית, למשך כל תקופה נוספת כאמור בסעיף 12.1 לעיל. למען הסר ספק, האחריות הבלעדית לקיום כיסוי ביטוחי נאות לקבלני המשנה מטעם הקבלן כאמור לעיל, מוטלת על הקבלן.
- 12.12 הקבלן מתחייב להודיע לחברה מיד על כל אירוע העלול להוות עילה לתביעה על פי ביטוח אחריות מקצועית, אחריות כלפי צד שלישי או חבות מעבידים. כן מתחייב הקבלן לשתף פעולה עם החברה, ככל שהדבר אינו נוגד את אינטרס הקבלן, ככל שידרש לשם מימוש תביעת ביטוח אשר החברה תחליט להגישה למבטחים ו/או מימוש זכויות המזמין על פי ביטוחי הקבלן.
- 12.13 כמו כן ומבלי לגרוע מהאמור לעיל ולהלן, הקבלן יהיה אחראי לשפות את החברה ו/או העירייה ו/או מנהליהן ו/או עובדיהן באופן מלא בגין כל נזק אשר ייגרם למי מהם עקב אי כיסוי ביטוחי הנובע מהפרה ו/או אי קיום של תנאי מתנאי איזו מהפוליסות על ידי הקבלן ו/או מנהליו ו/או מי מהעובדים המועסקים על ידו.
- 12.14 בנוסף ומבלי לגרוע מהאמור לעיל, מוסכם בזה כי החברה תהא רשאית לקזז ו/או לעכב כל סכום לו הינו זכאית על פי תנאי סעיף זה (סעיף ביטוח) מהתמורה העומדת לזכות הקבלן.
- 12.15 בנוסף ומבלי לגרוע מהאמור בכל מקום בחוזה זה לעיל, מתחייב הקבלן למלא אחר כל דרישות והוראות החוק לביטוח לאומי, חוק ביטוח בריאות ממלכתי וכל הצווים, התקנות וכדומה, שהותקנו לפי החוק הנ"ל, ובעיקר, אך מבלי לפגוע מכלליות האמור לעיל, באופן שכל העובדים שיועסקו במתן השירותים נשוא חוזה זה, לרבות שליחיו ואלה שיועסקו באופן מקרי או זמני, יהיו בכל עת ובמשך כל תקופת חוזה זה, זכאים לכל הזכויות שעל פי החוק הנ"ל.
- 12.16 מובהר בזאת, כי כל הוראה בסעיף זה בקשר לביטוח אינה באה לגרוע מכוחם של הוראות החוזה בדבר אחריותו הבלעדית של הקבלן לנזקים באם יגרמו כאמור בסעיפים אחרים בחוזה זה ו/או על פי הדין.
- 12.17 מובהר, כי הוראות סעיף זה (ביטוח) הן מעיקרי החוזה, והפרתן מהווה הפרה יסודית של החוזה.

13. תקופת החוזה

- 13.1 תוקפו של חוזה זה הינו לתקופה של 24 חודשים, החל ממועד חתימתו (להלן: "תקופת החוזה").
- 13.2 החברה תהיה רשאית, לפי שיקול דעתה הבלעדי, להאריך את תקופת החוזה לתקופות נוספות של עד שנה אחת כל אחת ועד לסך כולל של חמש (5) שנים נוספות לאחר תום תקופת החוזה.
- 13.3 מבלי לגרוע מהאמור לעיל, החברה בלבד רשאית להביא את ההתקשרות על פי חוזה זה לידי סיום מבלי לתת כל נימוק ומבלי שתחויב בתשלום פיצויים כלשהם לקבלן בגין הביטול וזאת ע"י מתן הודעה בכתב של לפחות 60 ימים מראש, והקבלן מוותר בזה על כל טענה או תובענה לעניין זה.

- 13.4 למרות כל דבר האמור בחוזה זה, תהיה החברה רשאית להביא לסיומה את תקופת חוזה זה בפרק זמן קצר מזה הנקוב בסעיף 13.3 לעיל ואף באופן מיידי, וזאת במקרה של הפרה של הוראות חוזה זה ע"י הקבלן וכן בכל מקרה בו תוגש בקשה להכריז על הקבלן כפושט רגל, או בקשה לפרוק החברה, לפי העניין, או בקשה לקבלת נכסים, או למינוי כונס נכסים לחברה, או במקרה שהחברה תורשע בעבירה שאין בצידה ברירת משפט או אם הוכח לחברה כי הקבלן אינו מסוגל לעמוד בדרישות ההסכם מכל סיבה שהיא, לרבות מקצועית, כספית וכו'.
- 13.5 במקרה של הפסקת ההתקשרות לא יהיה הקבלן זכאי לפיצויים ו/או לתשלומים כלשהם מעבר לשירותים שסיפק בפועל.

14. קיזוז חובות

- 14.1 החברה תהיה רשאית לקזז מהתשלומים המגיעים לקבלן, מכל סכום שהוא, כל חוב שהספק חייב לחברה על פי כל דין או חוזה זה וזאת ללא כל הודעה מוקדמת.
- 14.2 לקבלן לא תעמוד כל זכות קיזוז, מכל סוג ומין שהוא, כנגד החברה ו/או עיריית תל אביב יפו.

15. העברת זכויות

- מוסכם בזאת בין הצדדים כי כל התחייבויותיו של הקבלן מכוח החוזה הינן מכוח מקצועיותו וניסיונו, ולפיכך עליו לבצע בעצמו או באמצעות עובדיו.
- הקבלן לא יהיה רשאי לבצע כל עסקה בקשר עם זכויותיו ו/או התחייבויותיו, בקשר עם החוזה, לרבות, להעביר, להמחות או לשעבד כל זכות מזכויותיו, או מהתחייבויותיו על פי חוזה זה, או בקשר אליו, אלא אם כן ניתנה לכך רשותה של החברה, מראש ובכתב.
- לצורך סעיף זה, תחשב כהעברה גם כניסה לשותפות עם אדם אחר, או כל גוף משפטי מאוגד, או בלתי מאוגד, או הקמת חברה לצורך ביצוע התחייבויותיו על פי חוזה זה.
- החברה תהיה רשאית להמחות לאחר או לאחרים את כל זכויותיה ואו התחייבויותיה על פי החוזה או חלקו, ללא צורך בקבלת הסכמת הקבלן לכך.

16. כתובות והודעות

- 16.1 הודעות בכתב בקשר לחוזה זה תימסרנה ביד או שתשוגרנה בפקסימיליה או שתשלחנה בדואר רשום על פי מעני הצדדים כמפורט במבוא לחוזה זה.
- 16.2 כל הודעה שתימסר או שתישלח כאמור, תיחשב כאילו נתקבלה על ידי נמענה במועדים הבאים: עם מסירתה בפועל – במקרה שההודעה נמסרה ביד; או תוך שלושה ימי עסקים מיום שנמסרה למשלוח בדואר – במקרה שההודעה נשלחה בדואר רשום מסניף דואר בישראל; או באותו יום עסקים בו שוגרה ההודעה בפקסימיליה (ואם אינו יום עסקים – ביום העסקים הראשון שלאחר השיגור).

17. תניית שיפוט

- הצדדים קובעים בזאת, את בתי המשפט בעיר תל אביב-יפו כמקום השיפוט היחיד והבלעדי לכל מקרה של סכסוך שיתגלע בין הצדדים.

ולראיה באו הצדדים על החתום :

הקבלן

החברה

אישור

אני הח"מ, _____ עו"ד (מ.ר. _____), מרחוב _____, _____, מאשר/ת
בזה כי ביום _____ נחתם בפני חוזה זה בשם _____ (להלן -
"הקבלן") על ידי מר/גברת _____ נושא/ת ת.ז. _____ ומר/גברת
_____ נושא/ת ת.ז. _____, המוסמכים על פי מסמכי היסוד של הקבלן ועל
פי כל דין לחייב בחתימתם את הקבלן לכל דבר ועניין.

עו"ד

www.ahuzot.co.il האתר מאתר האינטרנט של

נספח "א" – מסמכי מכרז 6/2016 והצעת הקבלן במכרז

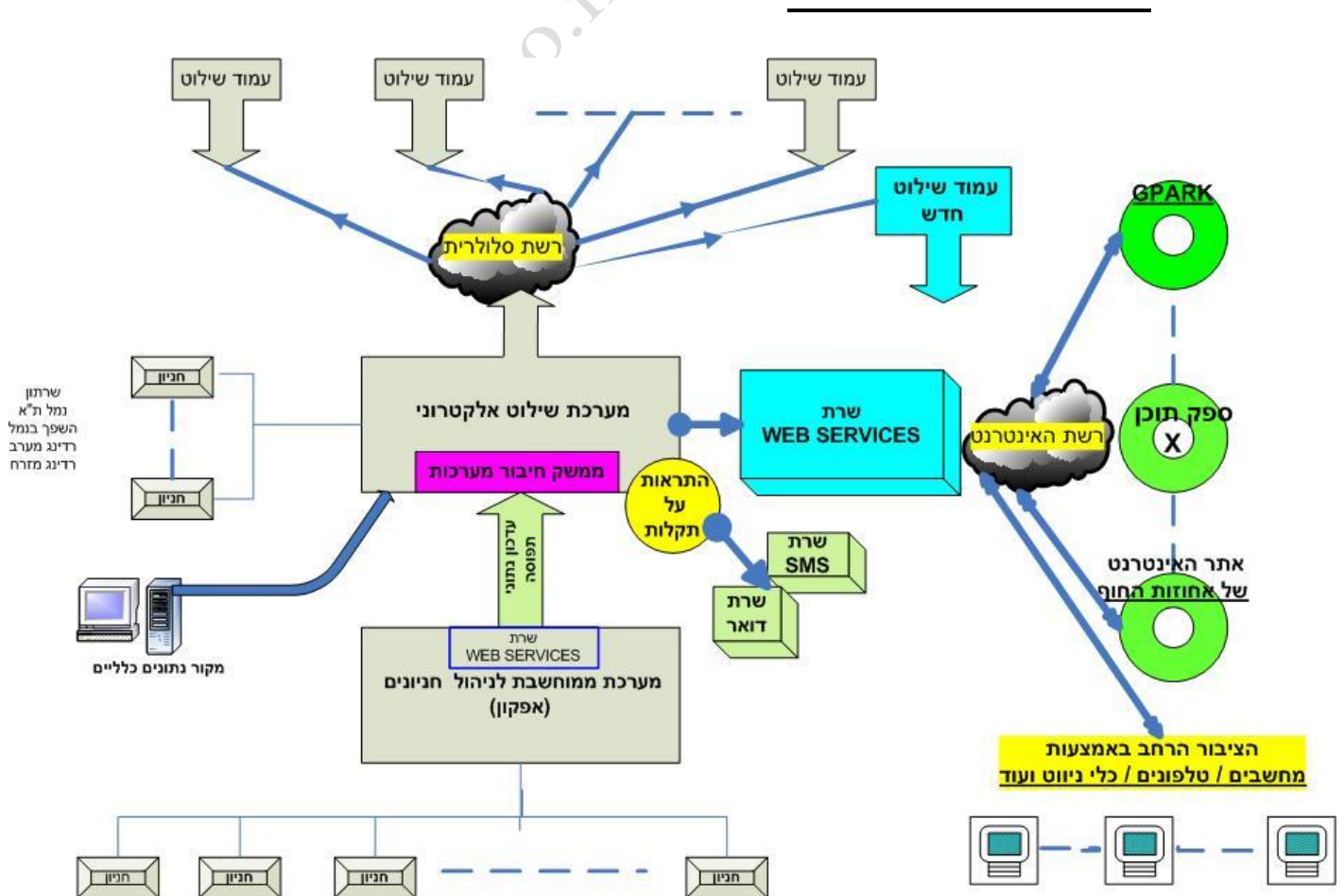
הנפק מילתר האינטרנט www.ahuzot.co.il

נספח " ב "

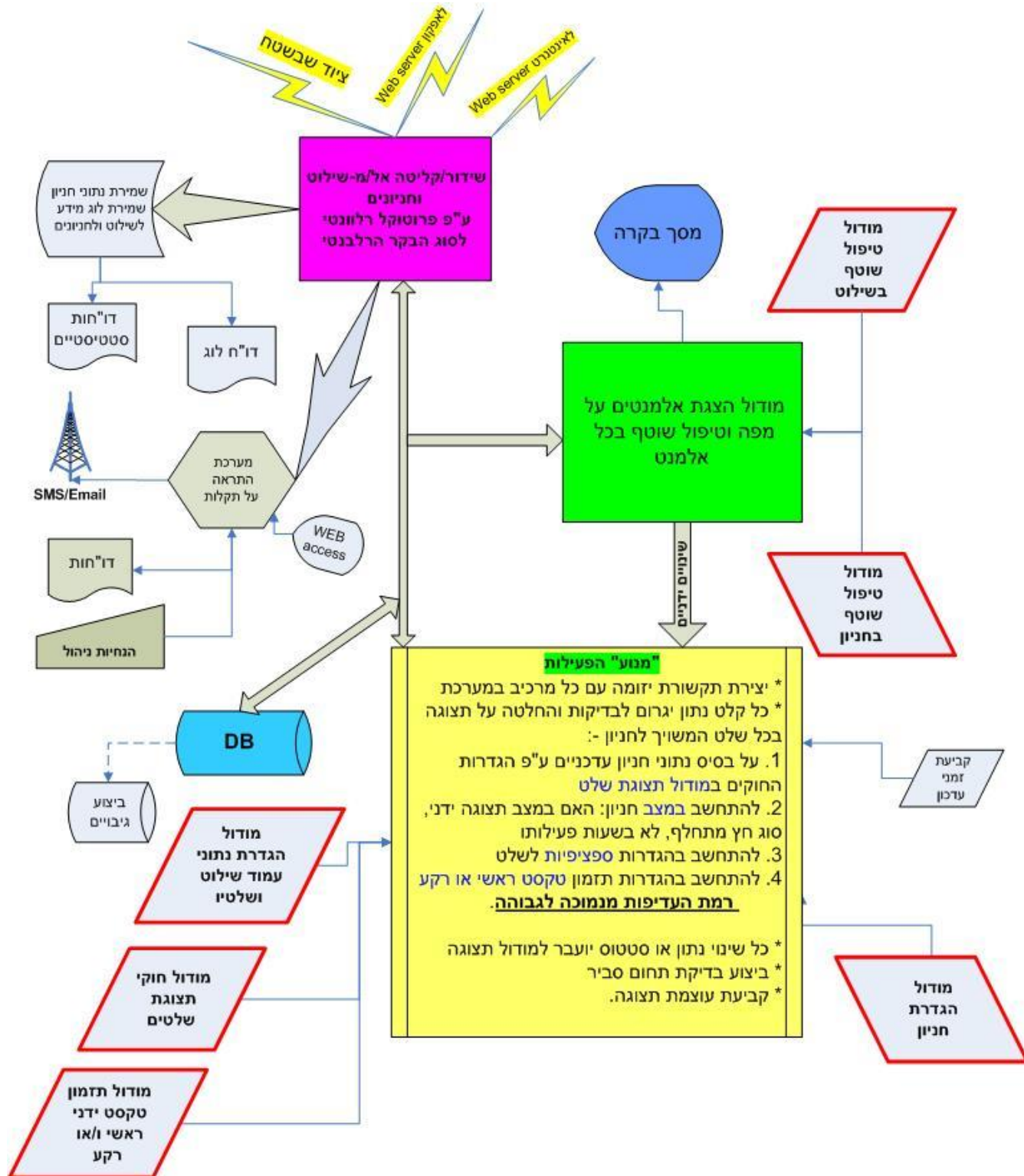
נספח טכני להסכם אחזקת תוכנת מערכת בקרת שילוט

א. רקע

מערכת השילוט האלקטרונית להכוונה והפצת מידע, פעילה מאז שנת 2000. המערכת המקורית סופקה ע"י חברת Dambach הגרמנית אשר ייצרה את השלטים והבקרים השונים וכן פיתחה את תוכנת הבקרה המרכזית. במשך השנים היקף המערכת גדל וכולל כיום מעל 50 חניונים ומעל 250 שלטים המוצבים על כ- 120 עמודים הממוקמים ברחובות העיר ת"א ובצמוד לחניונים. כיום מכילה המערכת שלטים ובקרים מקוריים וכן יכולת התקשרות עם שלטים שונים, שסופקו ע"י צד שלישי, עם web-server המספק נתוני חניונים ממערכת ממוחשבת של צד ג' (אפקו), עם web-server מחניונים חיצוניים אחרים ועם web-server המשגר נתונים מרוכזים ומתומצתים לספקי תוכן חיצוניים. מערכת התוכנה אחראית לאיסוף הנתונים מכלל הבקרים והשרתים, עיבוד הנתונים - ע"פ חוקים וקריטריונים (תלויי זמן ומיקום) המוגדרים בתוכה, והפצת הנתונים לשלטים ו/או לצרכנים השונים. מערכת התוכנה מכילה גם מודול המבצע סריקה ומשלוח התראות (ב- sms ו/או דוא"ל) לגבי תקלות ו/או סטיות נתונים, לתמיכה במערך התחזוקה השוטפת. מערכת התוכנה מותקנת על שרתי חברת אחוזות החוף ונמצאת בקשר עם שרתים אחרים, ע"פ הצרכים. תוכנת הבקרה הקיימת שודרגה בשנת 2013. המערכת מבוססת WEB כולל מודול המאפשר פעילות בקרה ושליטה באמצעות טלפון סלולרי mobile access.



מבנה עקרוני של לב מערכת הבקרה



נספח "ג" - נוסח ערבות בנקאית

לכבוד
אחוזות החוף בע"מ
רח' גרשון 6
תל אביב

הנדון: ערבות מס' _____

1. לבקשת _____ (להלן: "המבקש") אנו ערבים כלפיכם לסילוק כל סכום עד לסך של 10,000 ש"ח (במילים: עשרת אלפים שקלים חדשים) (להלן: "סכום הערבות"), אשר יהא צמוד בהתאם לתנאי ההצמדה המפורטים בסעיף 2 להלן, שתדרשו מאת המבקש בקשר למילוי התחייבויות המבקש כלפיכם על פי חוזה מס' 6/16.
2. סכום הערבות האמור בסעיף 1 לעיל יהיה צמוד למדד המחירים לצרכן, כאשר המדד הבסיסי הוא המדד שפורסם ביום 15 לחודש יוני שנת 2016 בגין חודש מאי 2016 (דהיינו 98.8 נקודות) (להלן: "המדד הבסיסי"). אם המדד שיפורסם לאחרונה לפני יום ביצוע התשלום לפי ערבות זו (להלן: "המדד החדש") יהיה גבוה מן המדד הבסיסי, נשלם לכם את סכום הערבות כשהוא מוגדל בשיעור זהה לשיעור עליית המדד החדש לעומת המדד הבסיסי. אם יתברר כי המדד החדש שווה למדד הבסיסי או נמוך הימנו, לא יחול כל שינוי בסכום הערבות.
3. אנו מתחייבים בזאת, באופן מוחלט ובלתי חוזר, לשלם את סכום הערבות הנ"ל תוך 7 ימים מיום קבלת דרישתכם הראשונה בכתב, מבלי להטיל עליכם לנמק דרישתכם זו או לדרוש תחילה את סילוק סכום הערבות האמור מאת המבקש.
4. ערבות זו תישאר בתוקפה עד לתום 12 חודשים ממועד הנפקתה, היינו עד ליום _____ ועד בכלל.
5. ערבות זו אינה ניתנת להעברה.

_____ חתימה

_____ תאריך

www.ahuzot.co.il

נספח ד' - אישור עריכת ביטוחי קבלן

תאריך: _____

לכבוד
אחוזות החוף בע"מ
רחוב גרשון 6
תל אביב (להלן: "החברה")

א.ג.נ.,

הנדון: אישור עריכת ביטוחים

שם המבוטח: _____ (להלן: "הקבלן").

כתובת: _____

חווה מס' 6/16 למתן שירותי עדכון ואחזקת תוכנת מערכת שילוט אלקטרונית להכוונה ומסירת המידע (להלן: "החווה" או "החווה").

אנו _____ חברה לביטוח בע"מ, החתומים מטה מאשרים כי ערכנו עבור הקבלן את הביטוחים המפורטים להלן, למשך התקופה שמיום _____ ועד יום _____ (שני התאריכים נכללים ולהלן: "תקופת הביטוח").

1. צד שלישי פוליסה מס': _____

הכיסוי הביטוחי: ביטוח אחריות כלפי צד שלישי המבטח את חבות הקבלן על-פי דין בשל אובדן פגיעה או נזק לגופו ו/או לרכושו של כל אדם ו/או גוף שהוא בכל הקשור למתן השירותים בקשר החווה, לרבות פגיעה או נזק לחברה ו/או לעירייה ו/או מנהליה ו/או עובדיה.

גבול האחריות: 2,000,000 ש"ח (שני מיליון ש"ח) לאירוע, לתובע ובמצטבר לתקופת ביטוח שנתית.

ביטול הגבלות: ביטוח זה אינו כפוף להגבלות בדבר חבות הנובעת מ: אש, התפוצצות, בהלה, חבות הקבלן בגין וכלפי קבלנים ו/או קבלני משנה ועובדיהם, מתקנים סניטאריים וחשמליים פגומים, זיהום תאונתי מקרי ובלתי צפוי, שביתה והשבתה, הרעלה כל דבר מזיק במאכל או משקה, וכן תביעות תחלוף מצד המוסד לביטוח לאומי (למעט לגבי עובדים שהקבלן חייב לשלם בגינם דמי ביטוח לאומי).

1.1 תנאים מיוחדים: פוליסת הביטוח הורחבה לשפות את החברה ו/או העירייה ו/או מנהליה ו/או עובדיה, בגין אחריות שעלולה להיות מוטלת על מי מהם למעשי ו/או מחדלי הקבלן ו/או מנהליו ו/או עובדיו וזאת בכפוף לסעיף אחריות צולבת לפיו נערך הביטוח בנפרד עבור כל אחד מיחיד המבוטח.

1.2 בפוליסת הביטוח מצוין במפורש כי רכוש החברה שאינו רכוש בבעלותו ו/או שימוש, של הקבלן, ייחשב לצורך ביטוח זה כרכוש צד שלישי (למעט אותו חלק של הרכוש עליו פועל הקבלן ישירות).

3. חבות מעבידים פוליסה מס': _____

הכיסוי הביטוחי: ביטוח חבות מעבידים המבטח את חבותו של הקבלן על פי פקודת הנזיקין (נוסח חדש) ו/או עפ"י חוק האחריות למוצרים פגומים, התש"ס 1980 כלפי כל העובדים המועסקים על ידו במתן השירותים בקשר עם החווה בגין תאונת עבודה ו/או מחלה מקצועית (להלן: "מקרה ביטוח") למי מהם תוך כדי ו/או עקב עבודתם במשך תקופת הביטוח בכל הקשור במתן השירותים בקשר עם החווה.

גבול האחריות: \$ 1,500,000 לתובע.

\$ 5,000,000 לאירוע ובמצטבר לתקופת ביטוח שנתית.

ביטול הגבלות: ביטוח זה אינו כולל כל הגבלה בדבר שעות עבודה ומנוחה, חבות הקבלן כלפי קבלנים ו/או קבלני משנה ועובדיהם (היה וייחשב כמעבידם), פיתיונות ורעלים והן בדבר העסקת נוער המועסקים על פי החוק.

פוליסת הביטוח הורחבה לשפות את החברה ו/או העירייה ו/או מנהליהן ו/או עובדיהן, היה ונקבע לעניין קרות מקרה ביטוח, כי מי מהם נושא בחובות מעביד כלשהן כלפי מי מעובדי הקבלן ו/או לעניין חבות הקבלן כלפי מי מהעובדים המועסקים על ידו.

תנאים מיוחדים :

פוליסה מס':

4. אחריות מקצועית

ביטוח אחריות מקצועית המבטח את אחריות הקבלן על פי דין בשל תביעה ו/או דרישה בגין רשלנות מקצועית ו/או בשל הפרת חובה מקצועית שמקורן במעשה או מחדל רשלני של הקבלן ו/או מנהליו ו/או עובדיו במסגרת מתן השירותים בקשר עם החוזה.

הכיסוי הביטוחי :

2,000,000 ש"ח (שני מיליון ש"ח) לתובע, לאירוע ובמצטבר לתקופת ביטוח שנתית.

גבול האחריות :

ביטוח זה אינו כפוף לכל הגבלה בדבר חבות הנובעת מאובדן שימוש, איחור, השתייה או עיכוב בעקבות מקרה ביטוח מכוסה, כמו כן הפוליסה כוללת הרחבות בגין חבות הקבלן עקב אובדן מסמכים וחבות הנובעת מטעות, רשלנות או אי יושר של מי מעובדי הקבלן.

ביטול הגבלות :

4.1 פוליסת הביטוח הורחבה לשפות את החברה ו/או העירייה ו/או מנהליהן ו/או עובדיהן בגין אחריות אשר עלולה להיות מוטלת על מי מהם עקב מעשה או מחדל רשלני מצד הקבלן וזאת מבלי לגרוע מביטוח חבות הקבלן כלפי החברה ו/או העירייה ו/או מנהליהן ו/או עובדיהן.

תנאים מיוחדים :

4.2 פוליסת הביטוח כוללת בין היתר מועד תחולה רטרואקטיבי מיום

4.3 כמו כן מכסה פוליסת הביטוח תקופת גילוי של 6 חודשים לאחר תום תקופת הביטוח בתנאי כי לא נערך ע"י הקבלן ביטוח חלופי המעניק כיסוי מקביל למתחייב מהאמור באישור זה לעניין ביטוח אחריות מקצועית. מוסכם בזה כי הכיסוי הביטוחי על פי הרחבה זו יחול אך ורק על אירועים שעילתם לפני תום תקופת הביטוח ואשר נתגלו לראשונה בתקופת הגילוי.

5.1 הננו מאשרים בזאת כי הפוליסות הנ"ל כוללות תנאי מפורש לפיו הנן קודמות לכל ביטוח הנערך על ידי החברה ו/או העירייה וכי אנו מוותרים על כל דרישה ו/או טענה ו/או תביעה בדבר שיתוף ביטוחי החברה ו/או העירייה. לרבות כל טענה ו/או זכות כאמור בסעיף 59 לחוק חוזה הביטוח התשמ"א – 1981 ולרבות כל טענת "ביטוח כפלי" כלפי החברה ו/או העירייה וכלפי מבטחיהן.

5. כללי :

5.2 הננו מאשרים כי ידוע לנו שהאחריות לתשלום פרמיות הביטוח וההשתתפות העצמית חלה על הקבלן בלבד, ובכל מקרה לא על החברה ו/או מי מטעמה.

5.3 הננו מאשרים כי הפרה ו/או אי קיום בתום לב של תנאי מתנאי איזו מפוליסות הביטוח על ידי הקבלן, לא יפגעו בזכויות החברה ו/או העירייה ו/או מנהליהן ו/או עובדיהן על פי ביטוחים אלו.

5.4 כמו כן, הננו מאשרים בזאת כי הביטוחים הנ"ל לא יצמצמו בהיקפם וגם או לא ישונו לרעה וגם או לא יבוטלו, במשך תקופת הביטוח, אלא אם תישלח לחברה ולקבלן הודעה כתובה בדואר רשום 60 (שישים) יום מראש וכי לא יהיה תוקף לביטול ו/או לצמצום שכאלו לגבי החברה ו/או העירייה ו/או מנהליהן ו/או עובדיהן אם לא נשלחה לידי החברה והקבלן הודעה בכתב כאמור לעיל ובטרם חלוף 60 (שישים) הימים ממועד משלוח ההודעה.

5.5 הביטוחים כמפורט לעיל כוללים סעיף וויתור על תחלוף כלפי החברה ו/או העירייה ו/או מי מטעמן של הנ"ל, למעט כלפי אדם שגרם נזק בזדון.

מוסכם בזאת במפורש, כי נוסחי פוליסות הספק, לא יהיו נחותים מהנוסח הידוע כביט למעט אחריות מקצועית. ביטוח אחריות מקצועית נוסח.....

הגדרת "העירייה" ו/או "החברה" לעניין אישור ביטוח זה כוללת את עובדיהן ו/או מנהליהן.

אישורנו זה כפוף לתנאים ולסייגים של פוליסת הביטוח המקורית, עד כמה שלא שונו על פי האמור באישור זה.

הביטוחים המפורטים באישור זה הינם בכפוף לתנאי וסייגי הפוליסות המקוריות עד כמה שלא שונו במפורש באישור זה, ובלבד שאין בשינוי האמור כדי לגרוע מתנאי הפוליסות המקוריות.

בכבוד רב,

(תפקיד החותם)

(שם החותם)

(חותמת המבטח)

(חותמת המבטח)

הדפוס מאתר האינטרנט www.ahuzot.co.il

נספח "ד' 1" - הצהרה על מתן פטור מאחריות

תאריך: _____

לכבוד אחוזות החוף בע"מ רחוב גרשון 6 תל אביב (להלן: "החברה")
--

א.ג.נ.,

הנדון: הצהרה על מתן פטור מאחריות לנזקים

חוזה מס' 6/16 למתן שירותי עדכון ואחזקת תוכנת מערכת שילוט אלקטרונית להכוונה ומסירת המידע (להלן: "השירותים")

אנו _____ מצהירים בזאת:

א. הננו משתמשים בעבודותינו שבנדון ברכוש ו/או בציוד לרבות ציוד מכני ו/או ציוד הנדסי אשר בבעלותנו ו/או בשימושנו במתן השירותים בקשר לחוזה שבנדון.

ב. על אף האמור בהצהרה זאת, הננו להתחייב כדלקמן:

- הננו פוטרים את החברה ו/או העירייה ו/או מנהליהן ו/או עובדיהן מכל חבות בגין אובדן או נזק לרכוש ו/או לציוד האמור לעיל אשר מובא לאתר העבודה על ידנו ו/או מי מטעמנו או עבורנו או לשם מתן השירותים ובעת ביצועם בהתאם לחוזה, כל זאת למעט כלפי מי שגרם לנזק בזדון.
- הננו פוטרים את החברה ו/או העירייה ו/או מנהליהן ו/או עובדיהן מכל אחריות לגבי פריצה ו/או גניבה של הציוד המוזכר לעיל ומוותרים על זכות השיבוב (התחלוף) כלפי החברה ו/או העירייה ו/או מנהליהן ו/או עובדיהן במקרה שכזה, למעט כלפי מי שגרם לנזק בזדון ולמעט כנגד חברות שמירה.
- הננו פוטרים את החברה ו/או העירייה ו/או מנהליהן ו/או עובדיהן מכל חבות בגין נזק לגוף ולרכוש שלנו ו/או מי מטעמנו ו/או צד שלישי כלשהו עקב השימוש ברכוש או בציוד האמור לעיל אשר מובא לאתר על ידנו ו/או מי מטעמנו ו/או עבורנו לשם פעילותי באתר מתן השירותים כל זאת למעט כלפי מי שגרם לנזק בזדון.
- היה ותעלה טענה ו/או דרישה ו/או תביעה מצדנו ו/או קבלני משנה המועסקים על ידנו, בניגוד לאמור לעיל, ו/או צד שלישי כלשהו, הננו מתחייבים לשפות את החברה ו/או מי מטעמה לרבות מנהליה ו/או עובדיה בכל תשלום ו/או הוצאה שישאו בהם לרבות הוצאות משפטיות מיד עם קבלת דרישתו הראשונה.
- הננו מצהירים בזה כי נערוך ונחזיק את הפוליסה לביטוח אחריות מקצועית, כאמור באישור עריכת הביטוחים, במשך כל התקופה בה קיימת לנו אחריות על פי החוזה שנחתם בינינו לביצוע העבודות ו/או למתן השירותים ועל פי כל דין.

ולראיה באנו על החתום

בכבוד רב

(תאריך)

(חתימת המצהיר)

(שם המצהיר)